



PRESENTACIÓN MANTENCIÓN Y MONTAJE CMS. LTDA

Mantenición y Montaje CMS LTDA, es una empresa del rubro metalmecánico,

Razón Social: Mantenición y Montaje CMS Ltda.

Rut: 76.782.360-6

Dirección comercial: Volcán Socompa # 1883 Puerto Montt

Dirección Maestranza: Santiago Hott N° 90, Osorno,

Chillan 1050-B, San Fernando

Giro: Obras de Ingeniería

Creación: 23 de noviembre 2006

Propietarios: Miguel Ignacio Navarrete Ramírez Rut 10.111.633-6

Ingeniero Mecánico

Juan Carlos Martínez Gutiérrez Rut 10.890.615-4

Ingeniero Mecánico

Nuestra orientación de servicio ha estado dirigida claramente a industrias del rubro alimentos; la experiencia adquirida a esta fecha nos ha dado un sólido respaldo para poder dar cumplimiento a casi cualquier requerimiento relacionado con los trabajos mas abajo detallados, teniendo en cuenta para esto los altos estándares de nuestros clientes, en su mayoría, con un claro liderazgo en el mercado en sus respectivos productos.

Resumen de algunos trabajos realizados.

Quesos Chile sur (Surlat)

- 1.- Suministro y Montaje de piping de vapor y condensados en acero inox (1200 mts aproximadamente)
- 2.-Suministro y montaje de parrón y suportación para red de vapor y condensados.
- 3.-Suministro y montaje parrón para red de piping sanitario (en entretecho, 50 mts)
- 4.-Instalación de trampeos y bombeo de condensado.
- 5.-Puesta en marcha de la red.
- 6.- Aislación Térmica de líneas de vapor, condensados y agua glicolada (1600mts)
- 7.-Suministro y montaje de red seca.

Colbun S.A. Central Canutillar.

- 1.- Mantención Mayor mecánica de generadores 1 y 2 (años 2007, 2008, 2009, 2010)
- 2.- Suministro y montaje de flujometros siemens para generadores 1 y 2
- 3.- Suministro y montaje de piping y compresor de aire comprimido.
- 4.-Montaje de compresor de aire y redes de distribución.
- 5.-Aislación térmica de red de agua de refrigeración.
- 6.-Mantenimiento de compuertas Lagos Chapo y Sargazo.

Skretting Chile S.A.

- 1.-Suministro y montaje de piping de agua y vacío, instalación de bombas de agua y vacío y fabricación y montaje de Tks. 500 lts. Para proyecto de mejora de aceitadores
- 2.-Reemplazo de trampas de vapor, piping y aislación térmica a secadores.
- 3.-Mantenimiento redes de vapor y equipos anexos.
- 4.-Mantenimiento Transportadores planta Osorno
- 5.-Cambio Ductos Planta Pargua

Louisiana Pacific chile S.A (Planta de tableros OSB)

- 1.- Montajes línea de salida empaquetado tableros OSB
- 2.-Fabricación y montaje línea de timbraje tableros OSB

Alimentos Watt S.A.

- 1.-Montaje de máquina de envasado
- 2.-Suministro y montaje de sistema de transporte por vacío y envasado de leche en polvo en piping sanitario. Esto incluye montaje de bombas de vacío, modificación de estanques de acero inox, montaje de tamices, suministro y fabricación de tolvas
- 3.-Montaje de sistema de extracción de aire en edificio de torres de secado 1 y 2
- 4.-Montaje de red de vapor de 25 bar, 400 mts aprox se incluye la aislación térmica
- 5.-Fabricacion y montaje de manifolds de vapor.
- 6.-Habilitacion sistema de aire caliente a torre de secado,
 - .- Fabricación de filtro de aire en acero inox
 - .- Fabricación y montaje de Ductos de 900 mm Diámetro en acero inoxidable
 - .- Habilitación calentador de aire, montaje de ventilador y alimentación de vapor

Catamutun S.A

1.- Habilitación de caldera de vapor de 25 bar, suministro y montaje de piping, manifolds y aislación térmica. Piping de 8", 6" y 4" 250 mts aprox

Gelymar S.A.

1.-Trabajos en piping sanitario.

2.-Fabricación de enfardadora de algas con accionamiento oleohidráulico.

3.-Mantención a cintas transportadoras.

4.-Mantención a columna de destilación de alcohol isopropílico.

5.-Trabajos varios en Acero Inoxidable, Fabricación de estanques, suministro y montajes de piping, reparaciones de líneas

Planta Soprole Osorno

1.-Fabricación y montaje de red de Gas en 4" (500 mts)

2.-Fabricación y montaje de manifolds para Gas.

3.-Suministro e instalación de piping sanitario para agua de Unidad manejadora de aire (UMA)

4.-Suministro e instalación de red de Soda caustica en acero inox

5.-Aislacion térmica a líneas de agua fría (800 mts) con recubrimiento acero inoxidable

Nestlé Chile S.A. Planta San Fernando

1.- Montaje línea nueva lavandería.

Montaje de equipos y líneas de alimentación vapor y agua incluida aislación térmica.

2.- Montaje línea de envasado Mess pack.

Montaje de equipos y conexión de líneas de aire.

3.-Mantenimiento anual caldera H Briones:

Mantenimiento a parrilla, cambio concreto refractario, limpieza de tubos, limpieza de hogar

Cambio de tapas de registro con soldaduras verificadas con ultrasonido en un 100%, cambio de

Empaquetaduras, cambio de válvulas de purga, cambio de rodete y eje a ventilador.
equipo entregado a planta 24 horas antes de lo planificado.

4.-Montaje de compresor de aire tipo tornillo incluye ductos de ventilación.

5.- Suministro y montaje red de vapor para caldera de Emergencia.

6.- Cambio de ubicación generador de emergencia.

7.-Armado y montaje de filtro separador de partículas calderas.

8.-Montaje mecánico y puesta en marcha proyecto recuperación de aguas planta alimentos infantiles comprendiendo 300mt de piping, estanques y bombas asociados, elementos de control.

9.- Montaje y puesta en marcha de 4 autoclaves diámetro 1500 longitud 5000, equipos anexos y piping asociado (redes de vapor, condensado, agua y aire)

10.- Fabricación y montaje de transportador de tarros, 40 mts

Nestlé Chile S.A. Planta Los Ángeles

- 1.-Montaje torres de enfriamiento y suministro y montaje de piping de agua para proyecto de recuperación de agua de enfriamiento. 700 mts (Subcontratados por Thermal Engineering.)
- 2.-Montaje de red de condensados, proyecto recuperación de condensados. 500 mts (Subcontratados por Thermal Engineering.)
- 3.-Suministro y montaje red de vapor y condensados para proyecto evaporador NIRO.
- 4.-Suministro y montaje red de agua y aire en acero carbono Evaporador Niro.
- 5.-Suministro y montaje de manifold de vapor para sala de caldera, certificado con pruebas de radiografías en soldaduras.
- 6.-Suministro y montaje de red de vapor y condensados para Cip 3
- 7.-Normalizacion de salas de proceso post terremoto.
 - Cambio de piping sanitario.
 - Desmontaje y montaje de equipos.
 - Reparación de estanques.
- 8.-Proyecto sala lactosa, fabricación de estructura metálica ampliación sala (7000 kg), montaje de tks. Y piping sanitario y modificaciones de trazado de líneas existentes, trabajo con suministro de materiales.
- 9.-Instalacion enfriadera alfa Laval, incluye montaje de piping sanitario, fabricación e instalación de placas de conexiones y retiro de equipos.
- 10.-Fabricación y montaje tk 200.000 lts, y montaje sala de bomba red de incendio, proyecto llave en mano.
- 11.-Fabricacion y montaje de Transportador de tarros fabrica de tarros.
- 12.-Modificacion de transportadores de tarros leche condensada y alimentación envases a Soudronic.

Nestlé Chile S.A. Planta Graneros

- 1.- Fabricación y montaje de ducto inoxidable sala UMA
- 2.-Cubierta de aislación térmica en ductos sala TMA 150M2 inoxidable 430 0,8mm.

Nestlé Chile S.A. Planta Osorno, Ovejería

- 1.- Cambio de tubos y puesta en servicio caldera acuotubular
- 2.- Cambio de tubos y puesta en operación de condensador Vilter para planta de frio
- 3.- Montaje centrifuga alfa Laval y piping anexo.
- 4.-Trabajos de mantención rutinaria, Realizando trabajos de:
 - a. Carpintería acero inox.
 - b. Cambio e instalación de piping sanitario.
 - c. Trabajos rutinarios de mantenimiento y soldadura inoxidable.
- 5.- Suministro e Instalación de piping sanitario línea de adición de calcio y habilitación de estanques.
- 6.- Modificación silo leche en polvo, fabricación de estructura e instalación tamiz RUSSELL.
- 7.-Fabricacion tk envase leche manual.

Nestle Chile S.A. Planta Llanquihue.

- 1.- Suministro e instalación de red de incendio planta, instalación de 800 mts piping y gabinetes, proyecto llave en mano.
- 2.-Habilitacion de estanque de crema, incluye montaje de piping sanitario, fabricación de placas de conexión.
- 3.- Fabricación e instalación de placas de conexión y piping anexo para línea de crema.
- 4.-Montaje de piping línea de recepción de leche.

- 5.- Montaje de intercambiadores Alfa Laval y piping sanitario.
- 6.-Mantenimiento Caldera en parada de planta.

Sodycor S.A

- 1.-Servicios de mantención mecánica, para la industria forestal y de alimentos.

ENDESA S.A.

- 1.- Mantención válvula de admisión central hidroeléctrica antuco.
- 2.- Fabricación de bujes acero inox para central abanico.
- 3.-Trabajos de pintura a piezas y partes de turbina central abanico.

BIOLECHE.

1. Fabricación y montaje de tolvas de recepción de producto a nueva planta de bionutrición.
2. Fabricación de cuadros de Vapor.
3. Suministro e instalación de redes de melaza y linaza en acero inox sanitario de 102mm. 250 mts
4. Fabricación y montaje de estructuras metálicas
5. Fabricación de válvulas bifurcadas con accionamiento neumático.
6. Fabricación y montaje de ductos para transporte de granos
7. Trabajos varios de mecanizado y fabricación de piezas especiales.
8. Montaje y habilitación de estanques de linaza
9. Fabricación Estructura metálica ascensor.
10. Instalación de pasamanos y rodapié en edificio.

PLANTA NESTLE PROYECTO PUELICHE.

- 1.- Reparación de soldaduras y cambio de Fitting manejadoras de aire
- 2.- Suministro y montaje de redes de alimentación de miel en tubo sanitario de acero inox, esto incluye instalación de equipos e instrumentación (fabricación de Skid)
- 3.- Suministro y montaje de redes de nitrógeno y habilitación de agua fría y caliente a laboratorio de recepción de leche en acero inox.
- 4.- Habilitación de sala de calefacción de planta, instalación de equipos y piping.
- 5.- Suministro y habilitación de 18 duchas de emergencia en planta incluye instalación de piping.
- 6.-Fabricacion Suministro e instalación sumideros de agua en acero inoxidable en planta
- 7.-Trabajos varios de modificaciones y montaje de piping sanitario.
- 8.- Suministro e instalación líneas de agua.
- 9.- Suministro y fabricación de elevador magnético para tarros.
- 10.- Fabricación e instalación compuertas neumáticas separadoras de ambiente en sala de envase de producto terminado
- 11.-Trabajos de mantención modificaciones de equipos, estructuras y mueblería inox en sala de envase.
- 12.- Fabricación de 200 mts de barreras de contención en 4" para planta.
- 13.- Mantención Líneas de vapor.

COLUN S.A PROYECTO COLUMELA

1.- Montaje de piping de servicios para quesería, red de vapor en acero carbono, red de condensados en acero inox aisi 304, redes de agua fría (alimentación y retorno) en tubo sanitario, matriz en 204 mm, redes de agua normal en tubo sanitario, matriz en 152mm, redes de agua de torres de enfriamiento en tubo sanitario (alimentación, retorno y make up) y red de aire en tubo sanitario, aproximadamente 6000 mts de piping entre 51 y 204mm. Trabajo con suministro parcial de materiales.

2.-Aislacion red de vapor de 6 y 4" 1200 mts aprox.

3.-Trabajos de mantenimiento rutinario en planta desde mayo 2012 a la fecha, trabajos en piping sanitario y mantenimiento rutinario de piping y equipos.

COLUN PLANTA INDUSTRIAL

1.- Trabajos de mantenimiento rutinario en planta, desde 2012 a la fecha. Destacando algunos trabajos.

a.- Trabajos de piping sanitario.

b.- Instalación de Red aérea de petróleo.

c.- Reparación y montaje de silos de leche y mantenimiento de soldaduras.

d.- Reparación redes de vapor y condensados.

e.- Montaje Red de Vapor Y condensados Proyecto nueva caldera de Biomasa
1200 mts cañería 8", 6" y 4" y 2 ½"(recientemente terminado)

COLUN PROYECTO VERDE

1.- Fabricación y montaje de pipe rack 80 ton en acero inox

2.- Fabricación y montaje de plataformas en acero inox, (con suministro de materiales)

3.- Montaje de 20 tk de 15 mt3

4.- Montaje de piping sanitario y habilitación de sala de procesos, 20.000 mts de piping aprox.

5.-Montaje de red de vapor y condensados y redes de servicio (Red agua glicolada, agua torres de enfriamiento, agua de proceso, red de aire) 7000 mts aprox

6.-Aislacion térmica Lana mineral y espuma elastómera, 6000 mts aproximadamente.

7.-Montaje piping equipos de frio.

PRECON SA.

1.- Suministro e instalación de pasamanos acero inox a planta Colun Proyecto Verde, proyecto con material incluido.

2.-Suministro e instalación de redes de Servicios para planta de elaboración de frutas Patagonia Fresh , de molina (3000 mts de redes de vapor agua y condensados) incluida la aislación térmica.

DUPONT

1.-Instalación de nueva red de condensados, juntas de expansión y aislación térmica. Se cambia red de condensados de toda la planta. Trabajo realizado con suministro de materiales. (300mts aprox)

2.-Cambio de piso en plancha diamantada a sala de proceso, 250 mts²

3.-Instalacion Altillo en Edificio de producción

4.-montaje de transportador entecom

PLANTA OLISUR (6TA REGION)

1. Montaje de planta de aceite de oliva (trabajos para GEA)

a.- Montaje de piping sanitario

b.- Montaje de equipos.

c.- Montaje de caldera

PLANTA ACEITE DE OLIVA (AGRORESERVAS, SAN PEDRO MELIPILLA)

1. Montaje de planta de aceite de oliva para GEA
 - a.- Montaje de Equipos
 - b.- Montaje de piping
 - c.- Montaje de caldera
 - d.- Fabricación de tolvas de acero inox.
2. Montaje segunda etapa planta de aceite, (trabajo en)
 - a.- Montaje de Equipos
 - b.- Montaje de piping sanitario
 - c.- Fabricación de tolvas de acero inox.
 - D.-Reparación de equipos con defectos (soldaduras)
3. Montaje tercera etapa planta de aceite,
 - a.- Montaje de Equipos
 - b.- Montaje de piping sanitario

FRUTOS DEL MAIPO (LINARES)

- 1.- Montaje de caldera y piping asociado
- 2.- Mejoras en planta

PLANTA NESTLE MAIPU

- 1.- Trabajos de mantención y piping sanitario.
- 2.- Modificaciones y reparaciones de equipos.

HIDROELECTRICA PACIFIC HYDRO.

- 1.- Nivelación rieles puente grúa 200 tons, 200 mts longitud con nivel topográfico.
- 2.- Modificación estructuras compuertas.
- 3.-Mantencion bomba sumergible.

PLANTA INDUSTRIAL TEAM CHILE, SANTIAGO

- 1.- Suministro y montaje de red de vapor y condensados
- 2.- Fabricación y montaje Manifold de Vapor.
- 3.- Trabajos en piping Sanitario.
- 4.- Suministro y Montajes de aislación térmica

FEROSOR PLANTA PURRANQUE

- 1.-Fabricacion y montaje de 10 transportadores sin fin
- 2.-Fabricacion y montaje de 2 cintas transportadoras
- 3.-Mantenimiento mecánico de planta
- 4.-Fabricacion 2 cintas transportadoras

CURTIEMBRE BAS (MAIPU)

- 1.- Ingeniería de detalles proyecto piping
- 2.- Suministro y montaje de piping planta, redes de vapor, agua, aire y químicos (6000 mts)
- 3.- Suministro y montaje aislación térmica 2000 mts
- 4.- Traslado , montaje de caldera y suministro de ablandador de agua, manifold de vapor y tk de purgas.
- 5.-Suministro y montaje de bombas de agua fría y agua caliente.
- 6.-Suministro y montaje de piping Planta de Riles , Piping Acero inoxidable y PVC.

INFORMACION ADICIONAL

Nuestras obligaciones laborales y previsionales se encuentran al día, al igual que nuestra situación tributaria, todos puntos comprobables en los estamentos correspondientes.

Todo Nuestro personal es calificado para sus funciones.

Atte. Miguel Ignacio Navarrete Ramírez

Atte. Juan Carlos Martínez Gutiérrez